

# DORÉMI

Rénovation performante

## Rénovation performante Dorémi

Maison en de 128 m<sup>2</sup> habitables

Rénovation réalisée par un groupement d'artisans qualifiés

Genithermie

Accès Sol'Air

Fenêtrier du Loiret

SARL RCS

Auger Toiture

Plomberie Chauffage

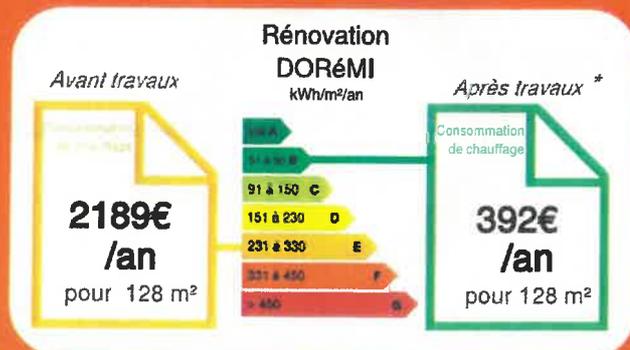
Electricité

Menuiserie

Isolation ITE ITI

Couverture

Pavillon des années 70

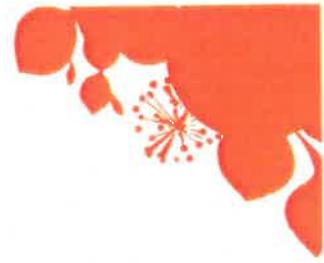


\* Avec un système de production d'eau chaude performant

Les chiffres présentés sont des données sur le terrain au 31/12/2019 4:06:01 PM

[www.renovation-doremi.com](http://www.renovation-doremi.com)





# Une maison haute performance

**Ventilation**  
(avant: VMC Simple flux )

**Toitures / Combles**  
(avant: Laine de verre)

**Menuiseries**  
(avant: Alu PVC Double vitrage nouvelle génération)

**Murs**  
(avant: Polystyrène)



**Sol**  
(avant: Non isolé)

**Chauffage / Eau chaude**  
(avant: Fioul )  
Pompe à chaleur air/eau COP=3,31



Consommation d'énergie divisée par 6, + de pouvoir d'achat dans 15 ans



+ 15% de valeur patrimoniale <sup>(1)</sup> et une maison plus belle



Une maison plus saine un air plus pur = une santé préservée



Une maison plus confortable en hiver et plus fraîche en été



Des émissions de gaz à effet de serre <sup>(2)</sup> divisées par 5



## Un financement séduisant

Eco-Prêt à taux zéro  
24570€  
43%



60330€

Coût de l'investissement énergétique

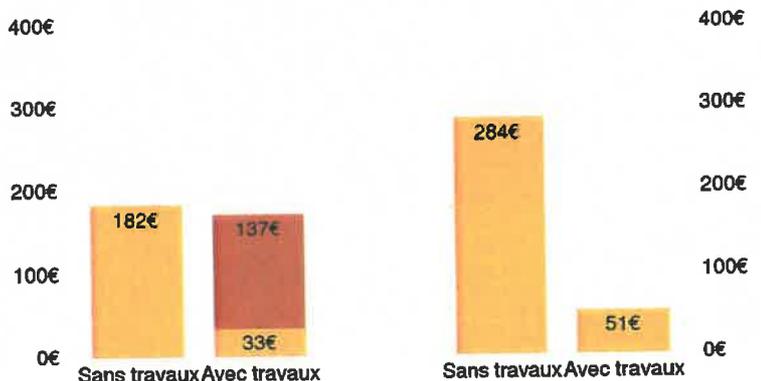
Aides directes (3)  
32400€  
57%

Travaux NON ENERGETIQUE 0€

## Une rénovation performante qui rapporte 13€ par mois

**Aujourd'hui** avec le remboursement du prêt  
**Dans 15 ans** après le remboursement du prêt

■ Chauffage /mois ■ Remboursement Emprunt /mois



L'évolution du coût de l'énergie est de l'ordre de 3% par an <sup>(4)</sup>

<sup>(1)</sup>Source : estimations à partir de l'étude mars 2015 «La valeur verte des logements d'après les bases Notariales BIEN et PERVAL», association DINAMIC/ <sup>(2)</sup>dans des conditions normales d'utilisation (chauffage/ eau chaude sanitaire)/ <sup>(3)</sup>Les aides sont personnalisées et sont susceptibles de changer chaque année/ <sup>(4)</sup>Selon les statistiques du Ministère de la Transition écologique et solidaire, Pégase.