

DORÉMI

Rénovation performante



Rénovation performante Dorémi

Maison en Pierre de 180 m² habitables
Rénovation réalisée par un groupement d'artisans

DANCHOT SARL

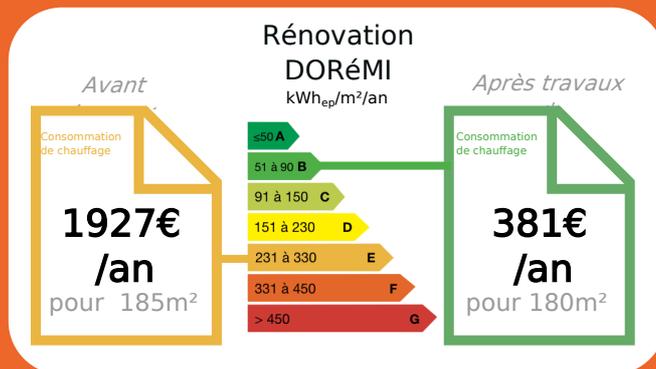
Maçonnerie

BAUDOUIIN

Menuiserie

SARL Boucher

SARL Perret



Les chiffres présentés sont des données sur factures ou estimées 2/13/2020 8:33

* Avec un système de production d'eau chaude performant

www.renovation-doremi.com



Maison Pierre des années 1900



Une maison haute performance

Ventilation

(avant: Non contrôlée (ou dite) naturelle)
VMC double flux à récupération de chaleur
>90%

Menuiseries

(avant: Fenêtre Simple vitrage)
PVC $U_w=1.3W/m^2.K$

Chauffage / Eau chaude

(avant: Bois Ballon électrique)
Pompe à chaleur air/eau



Toitures / Combles

(avant: Non isolé)
Isolation par l'extérieur (sarking) ep :
18cm $R=7.5 m^2.K/W$

Murs

(avant: Non isolé)
Isolation intérieure $R=4.5 m^2.K/W$

Sol

(avant: Non isolé)
Isolation du sol Panneaux PU ou PSE $R<3 m^2.K/W$



Consommation d'énergie divisée par 5, + de pouvoir d'achat dans 15 ans



+ 20% de valeur patrimoniale ⁽¹⁾ et une maison plus belle



Une maison plus saine un air plus pur = une santé préservée



Une maison plus confortable en hiver et plus fraîche en été

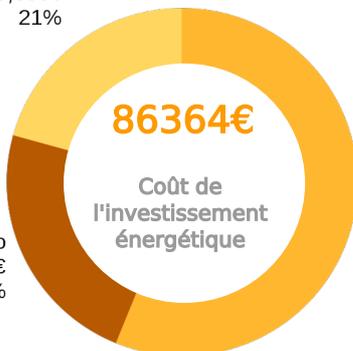


Des émissions de gaz à effet de serre ⁽²⁾ divisées par 3



Un financement séduisant

Apport personnel
17,880€
21%



Eco-Prêt à taux zéro
20,000€
23%

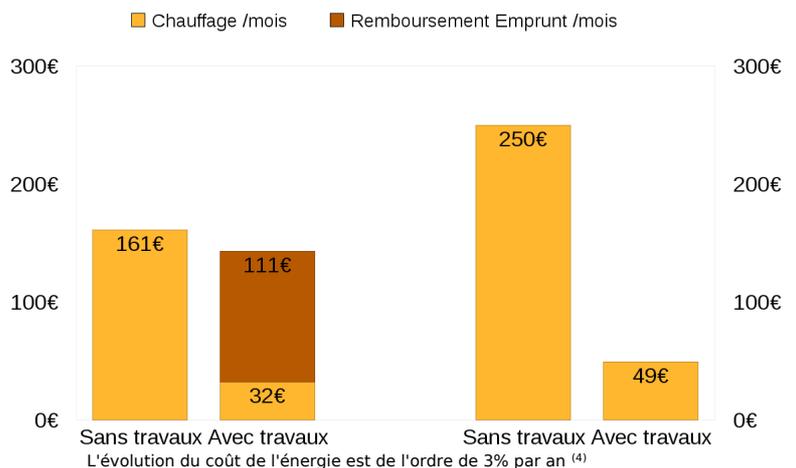
Aides directes (3)
48,484€
56%

Travaux NON ENERGETIQUE : 83766.76€

Une rénovation performante qui rapporte 18€ par mois

Aujourd'hui
avec le remboursement du prêt

Dans 15 ans
après le remboursement du prêt



⁽¹⁾Source : estimations à partir de l'étude mars 2015 «La valeur verte des logements d'après les bases Notariales BIEN et PERVAL», association DINAMIC/ ⁽²⁾dans des conditions normales d'utilisation (chauffage/ eau chaude sanitaire)/ ⁽³⁾Les aides sont personnalisées et sont susceptibles de changer chaque année/ ⁽⁴⁾Selon les statistiques du Ministère de la Transition écologique et solidaire, Pégase.